

ZAPISNIK O PRIMOPREDAJI

I.

Predmet primopredaje je nekretnina koja se nalazi u sklopu Stambene zgrade i dvorišta M.Divalta 111, izgrađene na kčbr. 6959., zk.ul.br.20201, k.o. Osijek, a koja u naravi predstavlja:

10. Suvlasnički dio: 328/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10)

STAN 10/I na I katu koji se sastoji od: hodnika 1, kupaonice, kuhinje, ostave, dnevnog boravka, hodnika 2, sobe 1, sobe 2 i lođe ukupne korisne površine 62,19 m², te sporednog dijela koji se sastoji od: parkinga P6 površine 11,50 m²

II.

Predmetni stan je trenutno u posjedu SANDRE FIĆOK, M.Divalta 111, Osijek.

III.

Korisnik stana SANDRA FIĆOK predaje ključeve i posjed predmetnog stana Krešimiru Rastiji, odvjetniku iz Osijeka kao punomoćniku stečajnog dužnika Leutar d.o.o. – u stečaju, Split, Doverska 15.

IV.

Punomoćnik stečajnog dužnika Leutar d.o.o. – u stečaju d.o.o., Krešimir Rastija, odvjetnik iz Osijeka predaje kupcu ZDENKU KUKUČKI, OIB: 38198465627, Pridvorje, Gospodarske sloge 34, ključeve stana i time mu predaje predmetni stan u posjed.

V.

Kupac ZDENKO KUKUČKA potvrđuje primitak ključeva stana i ulazak u posjed predmetnog stana iz točke I. Zapisnika.

VI.

Kupac izjavljuje kako je pregledao predmetni stan, te izjavljuje kako je stečajni dužnik Leutar d.o.o. – u stečaju, odnosno stečajni upravitelj ispunio svoju obvezu predaje stana, te stoga nema nikakvih potraživanja prema stečajnom dužniku po bilo kojoj osnovi.

KORISNIK STANA:

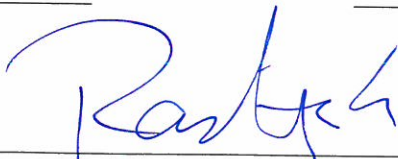


SANDRA FIĆOK

KUPAC:



ZDENKO KUKUČKA
ODVJETNIK



za Leutar d.o.o. – u stečaju,
Krešimir Rastija, odv.

KREŠIMIR RASTIJA
31000 OSIJEK, Kapucinska 23/I
CROATIA, tel/fax: 031/20-10-76

VII.

Kupac ZDENKO KUKUČKA izjavljuje kako dozvoljava dosadašnjoj korisnici stana SANDRI FIĆOK da i dalje koristi stan i ostane u njemu iz razloga što je između njih postignut dogovor o kupoprodaji predmetnog stana.

KORISNIK STANA:



SANDRA FIĆOK

KUPAC:



ZDENKO KUKUČKA

ODVJETNIK

KREŠIMIR RASTIJA

za Leutar d.o.o. – u stečaju,
Krešimir Rastija, odv.

31000 OSIJEK, Kapucinska 23/I
CROATIA, tel/fax: 031/20-10-76